



Liste des prestations du cabinet ALEXPERIMMO :

RUBRIQUE CONSEIL JURIDIQUE & ETUDE DE NORMES	RUBRIQUE IMMOBILIER & VALEUR VENALE	RUBRIQUE EXPERTISE CONSTRUCTION & DIAGNOSTICS IMMOBILIERS
<ul style="list-style-type: none"> ✚ Conseil juridique en Droit immobilier, Droit de la construction & de l'urbanisme ✚ Conseil juridique en Droit de la copropriété, Droit de la promotion immobilière et Droit des biens immobiliers 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Expertise immobilière valeur vénale habitations / locaux industriels & commerciaux / hôtels / terrains ✚ Expertise immobilière v. vénale viager ✚ Avis de valeur / Avis de valeur locatif / Droit au bail / Fonds de commerce / Indemnité d'éviction 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Conseil en économies d'énergies ✚ Diagnostics immobiliers obligatoires Amiante/Plomb/Gaz/Electricité/DPE/Termites/Mesurage loi CARREZ ✚ Diagnostics ERP/état des risques parasitaires/Diagnostic performance numérique/Mesurage loi BOUTIN
<ul style="list-style-type: none"> ✚ Informations sur la rédaction d'acte sous seing privé concernant un bien immobilier ou un fonds de commerce 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Contre-expertise / Expertise préachat / Attestation prêt bancaire 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Contre-expertise diagnostics immobiliers / Sous-traitance
<ul style="list-style-type: none"> ✚ Rédaction du règlement de copropriété et de l'état descriptif de division ✚ Calcul des tantièmes & du tableau des charges 	<p>Expertise immobilière valeur vénale :</p> <ul style="list-style-type: none"> ✚ Avec / sans mise en œuvre de diagnostics immobiliers ✚ Avec / sans mise en œuvre expertise en pathologies du bâtiment 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Expertise des techniques du bâti / Expertise des pathologies du bâtiment ✚ Diagnostic Technique Global (ancien diagnostic SRU) dans le cadre d'une mise en copropriété
<ul style="list-style-type: none"> ✚ Veille juridique sur la législation en vigueur dans le cadre des professions immobilières 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Représentation juridique lors d'un inventaire de biens mobiliers 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Diagnostic accessibilité handicapé / Assainissement non collectif / Diagnostic piscine
<ul style="list-style-type: none"> ✚ Veille juridique sur la législation en vigueur en matière de diagnostics immobiliers 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Conseil investissement immobilier / Gestion immobilière 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Mesure luminosité & décibels / Mesure des devers / Détection de fuite de gaz & du monoxyde de carbone / Mesure du taux d'humidité
<ul style="list-style-type: none"> ✚ Veille juridique sur l'évolution des normes dans le bâtiment 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Etude de projet / Conseil en autopromotion 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Certificat habitabilité PTZ + / Certificat logement décent / Etat des lieux
<ul style="list-style-type: none"> ✚ Renseignements hypothécaires / Note de renseignement d'urbanisme & droit de préemption urbain 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Annonce immobilière / Création de site web pour vente - location de bien 	<ul style="list-style-type: none"> ✚ Certificats de mesurages / Relevé de superficie / Réalisation de plans

La liste n'est pas exhaustive. Il est possible que certains services ne soient pas encore dans la liste ou ne soient plus proposés.