



# Christophe RONCHETTI

Juriste doctorant PDG du C.I.E - Expert immobilier E.C agréé par l'I.N.E.D.I - Diagnostiqueur immobilier certifié  
Hyères, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

## Résumé

Expert pathologies du bâtiment Juriste doctorant en droit patrimonial expert immobilier agréé et diagnostiqueur certifié

---

## Expérience

### LAMY Expertise

Expert technicien LAMY Expertise

2023 - Présent (1 an)

Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

### RONCHETTI Christophe

Agrément Expert évaluateur immobilier

janvier 2015 - Présent (9 ans 2 mois)

Hyères, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

Formations suivies dès 2011 d'expert évaluateur immobilier et agrément par le centre national de l'expertise habitations/ locaux industriels et commerciaux/ viagers. A ce jour, membre de l'I.N.E.D.I Institut National de l'Expertise et du Diagnostic Immobilier.

### Groupe ALEXPERIMMO

13 ans

P.D.G réseau CIE ALEXPERIMMO

2019 - Présent (5 ans)

France

Formations expertales sous contrat de licence de marque CIE ALEXPERIMMO. Missions réalisées en étroite collaboration avec les tribunaux, les ministères et certaines officines étrangères.

P.D.G Cabinet RONCHETTI Christophe (nom commercial & marque ALEXPERIMMO)

2011 - Présent (13 ans)

Hyères, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

## Coordonnées

06 montée de noailles 83400

HYERES

0658281789 (Mobile)

alexperimmo@gmail.com

[www.linkedin.com/in/christophe-ronchetti-bb803546](http://www.linkedin.com/in/christophe-ronchetti-bb803546) (LinkedIn)

[www.alexperimmo.fr](http://www.alexperimmo.fr) (Company)

## Principales compétences

Immobilier

Immobilier commercial

Négociations

## Langues

français (Native or Bilingual)

italien (Professional Working)

anglais (Elementary)

## Certifications

Diplôme aide-comptable

Diagnostics immobiliers bureau VERITAS

Agrément I.N.E.D.I

Agreement Centre National de l'Expertise

Doctorat en droit patrimonial

Droit -Immobilier - Construction. Fort de plus de 10 ans d'expérience, Alexperimmo est un cabinet spécialisé en matière de conseil, d'expertise & de diagnostic dans le domaine du droit, de l'immobilier & de la construction. Certifié par le Bureau Véritas Certification, Alexperimmo officie principalement dans le var 83 ainsi que sur la zone PACA. Notre conviction est la suivante : l'excellence doit toujours être mise en œuvre au service de l'expertise. Le cabinet Alexperimmo a construit sa culture d'entreprise sur la disponibilité et la réactivité du professionnel vis-à-vis de ses clients. Il participe au règlement des litiges dans un soucis d'objectivité, d'impartialité et d'indépendance.

### Alliance Sud Expertise

13 ans

#### Formation d'expert en pathologies du bâtiment

2012 - Présent (12 ans)

Caissargues, Occitanie, France

Diplôme attestant la validation des acquis et de l'expérience personnelle et professionnelle concernant les bases techniques du bâtiment.

#### Formation à l'utilisation d'une machine à fluorescence X

avril 2012 - avril 2012 (1 mois)

Caissargues, Occitanie, France

Utilisation de la machine à fluorescence X intervenant dans le cadre du diagnostic plomb.

#### Certifications diagnostiqueur immobilier près le ministère de l'écologie

2011 - 2012 (1 an)

Caissargues, Occitanie, France

Certifications pour la réalisation des diagnostics immobiliers obligatoires Plomb/amiante/DPE/ Termites/Electricité/ Gaz

### VGP FORMATIONS

2 mois

Certification Entretien et vérifications des extincteurs portatifs, fixes et mobiles

mai 2021 - mai 2021 (1 mois)

Certification Installations électriques temporaires et permanentes inférieures ou égales à 100 KVA

mai 2021 - mai 2021 (1 mois)

Préparation à l'habilitation électrique personnel électricien

avril 2021 - avril 2021 (1 mois)

Préparation à l'habilitation électrique personnel électricien BS-BR Vérification/  
Mesurage

### DCEI EXPERTISES

Certification DTG Diagnostic Technique Global

Novembre 2019 - novembre 2019 (1 mois)

Six-Fours-les-Plages, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

### Faculté de Droit de TOULON

10 ans

Ancien membre élu au conseil scientifique de l'Université Sud TOULON  
Var

2011 - 2013 (2 ans)

### Doctorat en droit patrimonial

2009 - 2013 (4 ans)

Toulon, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

Master 2ème année recherche mention Droit public et privé spécialité  
droit des contentieux

2009 - 2010 (1 an)

Toulon, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

### Préparation à l'examen du CRFPA

2008 - 2009 (1 an)

Toulon, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

### Stage conventionné suivi au sein de l'agence BOURHIS

Août 2008 - août 2008 (1 mois)

Hyères, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

### Stage conventionné suivi chez maitre Thierry PERRIMOND

Juin 2008 - juin 2008 (1 mois)

Hyères, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

Master 2ème année prof. mention Droit du patrimoine et de la banque  
spécialité Droit du patrimoine

2007 - 2008 (1 an)

Toulon, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

### Master 1ère année Droit Privé Droit Public

2006 - 2007 (1 an)

Toulon, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

Licence en droit  
2003 - 2006 (3 ans)  
Toulon, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

SCI quartier du paradis  
Juriste d'entreprise  
Mars 2006 - avril 2012 (6 ans 2 mois)  
Hyères, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

EFC Formation Ecole Française de Comptabilité  
Obtention diplôme aide comptable  
2011 - 2012 (1 an)

Lycée maintenon  
Bachelier Science Economiques et Sociales mention bien  
2002 - 2003 (1 an)  
Hyères, Provence-Alpes-Côte d'Azur, France

---

## Formation

I.N.E.D.I Institut National de l'Expertise et du Diagnostic Immobilier  
Agrément expert évaluateur I.N.E.D.I · (2016 - 2024)

ASE alliance sud expertise  
Certifications de diagnostiqueur immobilier, Bâtiment / accueil / inspection de  
construction / inspecteur · (2012 - 2024)

VGP FORMATIONS  
Certifications Habilitation électrique et extincteurs · (avril 2021 - mai 2021)

DCEI EXPERTISES  
Certification DTG Diagnostic Technique Global · (novembre 2019 - novembre  
2019)

CNE Centre National de l'Expertise  
Agrément d'expert immobilier, Immobilier · (2011 - 2015)